Acta N.178 ORDINARIA Celebrada por el Concejo Municipal de la Municipalidad de Alajuelita a las diecinueve horas de martes 26 de setiembre del dos mil veintitrés con la asistencia de los señores.

REGIDORES (AS) PROPIETARIOS

Jonathan Miguel Arrieta Ulloa. **Presidente**

Iris Figeac Zúñiga,

José Alex Reyes Gómez

Laura Alicia Arauz Tenorio, vicepresidente

Ronald Mendoza Carmona

Noilyn López Marín

José Alonso Salinas Prendas

Regidores Suplentes

Grettel Andrea Murillo Quirós

José Eduardo Vargas Chavarría

Flor Zúñiga Rodríguez

Enrique Martin Mora Monge

Kleyber Álvarez Mora

Patricia Guido Chinchilla

Natalia Mariela Rojas Brenes

Síndicos Propietario

Ismael David Siles Acuña

Héctor Alonso Hidalgo Sánchez

Rosibel Calderón Chinchilla

Saúl Serrano Álvarez

Gustavo Adolfo Reyes Castro

Síndicos Suplentes

María Guiselle Torres

Cynthia Catalina Barrantes Bolaños

José Luis Morales Corrales

Iris Raquel Salas Vindas

Modesto Alpizar Luna

ALCALDE MUNICIPAL

Emilia Martínez Mena

SECRETARIO CONCEJO MUNICIPAL

Las personas que se encuentran ausentes NO son de pago correspondiente de la dieta son: María Guiselle Torres

Orden del día

1. Aprobación agenda 178 aprobación de acta Extraordinaria 78 y 79 y las ordinarias 176 y 177

   1.1 Oración.

2. Audiencia.
3. Lectura y tramitación de Correspondencia.
4. Asuntos de trámite Urgente a criterio de la Presidencia
5. Asuntos de la Alcaldía
6. Convocatorias.
7. Dictamen de Comisiones
8. Mociones
9. Iniciativas de los miembros del Concejo.
10. Cierre de Sesión

CAPÍTULO I

Art 01. Oración realizada por la regidora Laura Arauz.

Art. 02 Aprobación de agenda. Se aprueba por unanimidad

Art 03. Observación al Acta extraordinaria 78,79. Actas ordinarias 176,177

APROBACIÓN DEL ACTA EXTRAORDINARIA NÚMERO 78

¿Dónde viene el presupuesto extraordinario es en el secreto no es en la 177 no en la 176 no es la 79 extraordinaria no pero el extraordinario? En la 176 176 Jonathan y este y la que dice Grettel sí es este lo ordinario vamos con la

APROBACIÓN DEL ACTA EXTRAORDINARIA NÚMERO 78

Tiempo para hacerle observaciones.

Ok, si no hay observaciones, procedemos a su aprobación Laura positivo, don Alonso positivo, doña iris positivo, don Ronald positivo, doña Noilyn positivo, don Alex positivo y mi voto es positivo **QUEDA APROBADA.**

Observación al Acta extraordinaria 79

Para la aprobación del acta extraordinarias 79, que es la ratificación de la aprobación del presupuesto ordinario 2024, tiempo para hacer las observaciones Grettel.

Regidora suplente Grettel Murillo.

Gracias, sí, por favor, en las cifras del presupuesto tanto los programas como el presupuesto final hay una combinación de puntos y comas dentro de las cifras, entonces eso dificulta un poco la lectura recordemos que matemáticas sólo se utiliza la coma y es para designar decimales o céntimos entonces para que se y entre los miles sólo se deja un espacio entonces para tener una mejor lectura y además corregir el monto del programa número 2 que viene por 2 millones 200 un mil seiscientos cuarenta y un mil colones con 18 céntimos, por favor, cambiarlo por 2000 un millones 641.018 colones, eso sería gracias.

Jonathan Arrieta.

Ahí también hay que agregarle los céntimos, no sé si es al programa tres o el 1 para que dé con 75 céntimos al final alguno de esos es el que le falta ahí algunos si es el 3 o el uno.

Regidora suplente Grettel Murillo.

El programa uno es el que viene sin decimales

Presidente Municipal, Jonathan Arrieta.

Ah bueno entonces en el programa 3 también agregarles los céntimos por que yo corroborando ahora en la tarde Emilia cuando yo di lectura el jueves de la aprobación del presupuesto en el programa uno dos tres y en total de la suma, eso es como como Juan Manuel le pasó esa hoja, verdad ya la final del día.

Secretaria. Emilia Martínez

Si Jonathan y bueno, voy a revisar esto que me dice Grettel de los de los puntitos y las comas, porque los montos Silvia siempre, o sea, yo le doy a ella para que revise y más bien ella me dice Emilia arregle este esos montos Igual yo mañana voy a verificar mejor con ella exactamente, cuáles son los montos correctos de comitas y de los puntos, okey, está bien, no hay problema, pero este, pero los montos sí, este yo lo reviso mañana con Silvia antes de que yo tire el acta

Presidente Municipal, Jonathan Arrieta.

Sí, es que en el programa 2 me faltan dos ceros después del 2, porque el programa dos va por dos mil un millón y nada más. Dice dos millones 100 mil digamos ahí entonces para que se tenga presente

Secretaria, Emilia Martínez

Si no, no, igual, pues igual voy a revisar.

Presidente Jonathan Arrieta.

Si claro, para que todo vaya bien a la contraloría.

Emilia Martínez

Sí, señor. Sí, señor.

Presidente Municipal, Jonathan Arrieta.

Sí, no hay más observaciones. Procedemos a su aprobación Laura positivo, don Alonso Salinas positivo, Doña iris Figeac mi voto es positivó, don Ronaldo Mendoza positivo, Doña Noilyn López positivo, don Alex Reyes positivo, y mi voto es positivo queda aprobado entonces el acta 79 **QUEDA APROBADA**.

Ya ingresó el compañero Ismael aquí lo veo y vamos a ver Kleyber. No ha ingresado todavía. Sí, Kleyber, está ingresando en este momento y Catalina también la veo en línea ya presente, y no ha ingresado doña Giselle, sí señor.

Presidente Municipal, Jonathan Arrieta.

Continuamos con la aprobación del **acta ordinaria número 176** donde venía el presupuesto extraordinario también para su gratificación tiempo para hacer las observaciones.

Ok si no hay observaciones procedemos a su aprobación, Laura positivo, don Alonso positivo, doña Iris positivo, don Ronald positivo, doña Noilyn positivo, don Álex positivo y mi voto es positivo queda aprobada, continuamos con la aprobación del acta ordinaria número 177 tiempo para hacer la observación, Grettel murillo tiene la palabra.

Regidor Suplente, Grettel Murillo.

Gracias de nuevo en la sección de correspondencia en la nota 3.10 que corresponde a consultas y observaciones del presupuesto 2024 en el punto 5 se incluye parte del punto 7 por lo que se excluyó por completo la respuesta número 6 y la respuesta número 7 referente a lo que es la nomenclatura de las patentes no viene indicada como tal como respuesta siete y está incompleta al inicio y bueno, que también se excluyó por completo el punto número 8 con la respuesta número 8 y en la sección de asuntos de Alcaldía en la moción número 1 que es referente a la ley 10.359 este cambiar la palabra exoneración por condonación, porque si bien es cierto en la moción se leyó.

Con la palabra exoneración este don Cristian Bianco hizo la salvedad que no era exoneración sino con donación, entonces para que se lea de esta manera. El acuerdo que este consejo acuerda aplicar la condonación de dichos impuestos a quienes califican y cumplan con lo establecido en la Ley 10.359 por el plazo de seis meses iniciando en el cuarto trimestre del 2023 hasta el primer trimestre del 2024. Muchas gracias.

Presidente Municipal, Jonathan Arrieta.

Gracias a usted Grettel.

Regidor Alex Reyes

La consulta que me decía la mañana de los adultos mayores que pueden este llegar a la municipalidad es a partir del primero de octubre para que lo tengamos presente porque hoy de hecho presenta una moción con respecto a de esa del apoyo municipal a los adultos mayores de pobreza, entonces ahora más tarde la vemos ahí para que la tenga presente sino más observaciones procedemos a su aprobación Laura positivo don Alonso positivo, doña Iris positivo, don Ronald positivo, doña Noilyn positivo, don Álex positivo y mi voto es positivo queda también **QUEDA APROBADA.**

CAPÍTULO II

2. Audiencia.

No tenemos el día hoy.

CAPITULO III

3. Lectura y tramitación de Correspondencia.

3.1 Nota de Seguimiento de afectación por deslizamiento en Lamparas de Alajuelita.

Se recibe nota de fecha 25 de setiembre de 2023, Asunto: Seguimiento nota enviada el 5 de julio de 2022 y 28 de noviembre de 2022, afectación por deslizamiento en Lámparas de Alajuelita. Concejo Municipal Msc. Modesto Alpízar Luna, Alcalde Unidad Técnica de Gestión Vial Municipalidad de Alajuelita como es de su conocimiento, el pasado 11 de junio del 2022 se presentó un deslizamiento frente a nuestra casa de habitación ubicada en Alajuelita, San Antonio, Barrio Lámparas 300 metros al sur oeste de la escuela pública.

En nota enviada el 5 de julio y el 28 de noviembre del año anterior, detallamos el alcance de la afectación y el impacto que generó para las personas y el tránsito seguro por la calle principal de nuestro barrio.

También en ambas notas resaltamos el interés y la excelente labor llevada a cabo por parte del señor Alcalde Msc. Modesto Alpízar Luna y funcionarios de la Municipalidad de Alajuelita que junto a maquinaria de trabajo se hicieron presentes en varias ocasiones para limpiar la cuneta y parte de la calle que estaban comprometidas afectando el tránsito seguro. En los últimos días del año anterior, se realizaron los trabajos definitivos de limpieza y se removió una importante cantidad de tierra y vegetación. No obstante, lo anterior, no se repararon los daños a la capa asfáltica, la cuneta y la entrada a nuestra casa de habitación que fueron dañados por el deslizamiento y el agua que corrió por la calle ya que el cordón de caño se encontraba obstruido por el tierra y vegetación.

En conversaciones que mantuvimos con el señor Alcalde y funcionarios de la Unidad Técnica de Gestión Vial, durante las visitas que realizaron al sitio, manifestaron su compromiso para realizar las gestiones y trabajos necesarios para la reparación de los daños descritos (en la calle, cuneta y entrada a nuestra casa de habitación) en la mayor brevedad posible. En seguimiento a este tema, [es solicitamos de manera atenta interponer sus buenos oficios a fin de realizar las gestiones y destinar los recursos necesarios para atender los pendientes considerando que han transcurrido los primeros cuatro meses del año y estamos a las puertas del inicio de la temporada lluviosa que podría afectar nuevamente el paso por este sector. Además, sugerimos que consideren la visita de un profesional en sitio a fin de que se realice una valoración del terreno ya que en algunos sectores se aprecia el terreno inestable.

Adjuntamos fotografías en donde se muestran los daños existentes y aprovechamos la oportunidad para informarles que con las pocas lluvias que hemos experimentado en los primeros meses de este año se han presentado afectaciones a los peatones que tropiezan con los trozos de asfalto que están levantados o bien resbalan por la tierra que se moja y se convierte en barro.

Agradecemos toda la colaboración que nos puedan brindar para encontrar una solución pronta y oportuna a la situación expuesta. Para notificaciones, aclaraciones o cualquier otro asunto pueden dirigirse a los correos; cesar.picado@ucr.ac.cr y cpicador@gmail.com se suscribe Cesar Augusto Picado Romero.

Se acuerda: trasladada para la Unidad Técnica gestión vial.

Regidor Alex Reyes.

Señor Presidente me permite. Bueno, agradecerle a usted que nos sacó la nota ahí a los vecinos. Yo sí más bien quisiera que le diéramos una fecha a ver si la junta vial nos puede dar una fecha de más o menos que cuando se va a intervenir esa parte porque si me preocupa porque se está despedazando mal a la calle y pues costó bastante como para que siga comiendo el agua el asfalto y entonces y también peligroso por los niños, porque este se viene todo el agua por la calle entonces para ver si nos pueden ayudar y que nos den ahí este entonces una fecha más o menos cuando puedan intervenir eso y también ya que aproveche esto también este a ver si también lo a la calle el boquete que también la tenemos ahí pendiente para ver más o menos cuando nos van a poder ayudar con eso y agradecerle hay nada más, gracias.

Presidente Municipal, Jonathan Arrieta

De mañana en 8 Don Alex es la, perdón la junta vial entonces este ese día ya voy a trasladar estas notas, igual doña Emilia nos hace el favor, pero yo siempre la llevo las del Concejo Municipal entonces ese miércoles. Yo le doy la respuesta de que vamos a acuerdo tomar ahí o que tomamos de acuerdo este día. Está bien

3.2 nota de Red de Artesanas de Alajuelita.

Se recibe nota de fecha 20 de setiembre 2023, Señores Junta Directiva Comité Cantonal Deporte Recreación Alajuelita, Estimados Señores: Por medio de la presente les extendemos un cordial saludo, esperando que todos sus proyectos se estén

realizando. A la vez aprovechamos para solicitar amablemente la entrega de las facturas pendientes correspondientes a nuestras transacciones pasadas con su Comité Desde hace algún tiempo, hemos estado solicitando dichas facturas, ya que nuestra Tesorera está actualizando nuestros registros contables para garantizar una administración financiera precisa y transparente en nuestra organización y lamentablemente, algunas de las facturas emitidas por el Comité aún no han sido recibidas por nuestra parte, y esto ha retrasado significativamente nuestro proceso de contabilización. Entendemos que pueden haber ocurrido situaciones administrativas o logísticas que hayan causado este retraso, sin embargo, para mantener nuestras cuentas al día y cumplir con nuestros compromisos contables, es necesario que contemos con estas facturas lo antes posible. Agradeceríamos enormemente si pudiesen proporcionarnos las siguientes facturas pendientes: Día de la Madre, Feria realizada los días 11, 12 y 13 de agosto y Día del Padre, Feria realizada los días 17 y 18 de Junio.

Agradecemos de antemano su pronta atención a esta solicitud y su cooperación en este asunto es de gran importancia para nosotros, quedo a su disposición para cualquier consulta. / se suscribe Sofia Naranjo Jimenez.

Se acuerda: se traslada a la comisión de la Comisión de jurídicos.

Presidente municipal.

Tengo la nota de la red de artesanos de Alajuelita también dirigía, al Comité de deportes, pero no la copiaron a nosotros entonces Emilia para que le haga conocimiento el Comité deportes que ya sabemos de esta nota y que cuando envía la respuesta a los artesanos nos compren la respuesta a nosotros también y esto pasa para la Comisión de jurídicos.

Emilia también indicarles en la nota que le va a enviar, que estamos esperando todavía la respuesta a la denuncia que nunca nos contestaron, con respecto al señor Presidente del Comité cantonal de deportes y con el punto de la auditoría también de la semana pasada.

Secretaria Emilia Martínez

Ya, o sea, para hacer la consulta al comité y está listo. Sí señor.

3.3 Correo de Alberto Cabezas Periodista.

Se recibe correo de fecha 20 de setiembre asunto. Seguimiento Marcado. Señores (as):

Concejo Municipal de [Nombre del Cantón] [Nombre del Cantón] Costa Rica Estimados miembros del Concejo Municipal, Nos dirigimos a ustedes en calidad de representantes de la Asociación Prodefensa de Sordos de Costa Rica y Personas Sordas del Área Metropolitana. Queremos expresar nuestro profundo agradecimiento por su compromiso con la comunidad sorda y por el reconocimiento de la Lengua de Señas Costarricense (LESCO) como patrimonio cultural y lingüístico de las personas sordas en Costa Rica, de acuerdo con la Ley N° 9822 "Reconocimiento y Promoción de

la Lengua de Señas Costarricense (LESCO)". Esta ley es un paso importante hacia la inclusión y el respeto de los derechos de las personas sordas en nuestra sociedad.

En este contexto, nos gustaría resaltar la necesidad de llevar a cabo acciones concretas para garantizar que la LESCO sea una realidad accesible y utilizable en todos los aspectos de la vida cotidiana de las personas sordas en nuestro cantón.

De acuerdo con la ley mencionada, queremos proponer tres acciones específicas que consideramos fundamentales para lograr este objetivo:

1. Contratación de Traductores Municipales en LESCO: Solicitamos que el Concejo Municipal considere la contratación de traductores municipales que tengan un amplio conocimiento y dominio de la LESCO.

2. Estos profesionales desempeñarían un papel crucial en la comunicación efectiva entre las personas sordas y las instituciones públicas en nuestro cantón.

3. Impartición de Cursos Municipales en LESCO: Proponemos que el Concejo Municipal ofrezca cursos municipales en LESCO para que los funcionarios públicos, otros miembros de la comunidad puedan aprender y comunicarse en esta lengua.

4. Esto contribuiría significativamente a la inclusión y la igualdad de oportunidades para las personas sordas.

5. Capacitación de Comercios de! Cantón en LESCO; Creemos que es esencial capacitar a los comercios locales en LESCO para que puedan atender a sus clientes sordos de manera efectiva.

6. Esta iniciativa fomentaría una mayor participación de las personas sordas en la vida económica y social del cantón.

Estamos dispuestos a colaborar estrechamente con el Concejo Municipal en la implementación de estas acciones y en cualquier otro esfuerzo destinado a promover la inclusión y el respeto de los derechos de las personas sordas en nuestro cantón. Agradecemos su atención a esta solicitud y esperamos poder trabajar juntos para hacer de nuestro cantón un lugar más accesible y equitativo para todos. Quedamos a su disposición para cualquier consulta o reunión que consideremos necesaria.

Atentamente, Yordi Magín Sotomayor Mora Presidente de la Asociación Prodefensa de Sordos de Costa Rica José Ignacio Fernández Presidente de Personas Sordas del Área Metropolitana.

Se acuerda: traslada a la comisión de Comisión de accesibilidad y a la administración.

3.4 Nota de renuncia del Regidor Suplente Enrique Martin Mora Monge.

Se recibe, Alajuelita 26 de setiembre 2023. Señores: Concejo Municipal. Por medio de la presente, les comunico formalmente mi renuncia al Partido Nueva Generación, desde el día hoy me declaro independiente esta decisión ha sido tomada después de una reflexión profunda y considerando mis convicciones y prioridades personales. Agradezco sinceramente la oportunidad que me han brindado. Se suscribe Enrique Martin Mora Monge.

Se toma nota.

3.5 Nota de la Asociación De Desarrollo Integral San Antonio.

Se recibe oficio de fecha lunes 25 de setiembre 2023. De parte de la Asociación de Desarrollo Integral de San Antonio de Alajuelita, A.D.I.S.A nos es muy grato saludarles deseando se encuentren muy bien.

Á continuación, les adjunto respuesta del Departamento de Programación Seguimiento Dirección de Infraestructura Educativa (DIE) solicitada por la Comisión de Jurídicos, también adjuntamos documento (acta) donde hace constar del acuerdo tomado por la Junta de Educación día 23 de junio articulo #3 como también carta de anuencia por parte de la señora directora del Centro Educativo realizada día Lunes 31 de julio 2023. También, hacemos de su conocimiento que ya se envió el documento del convenio a la señora ministra de Educación para ser analizado y no contenga puntos viciados. Por lo demás quedamos atentos a la respuesta a nuestra solicitud, y haciendo referencia a la solicitud al DIE y que ellos no tienen injerencia en el proyecto, que más bien es la Junta de Educación del centro educativo del cual ustedes tienen el acuerdo quien debe dar el visto bueno a dicho proyecto, no contamos con un tiempo definido en días/meses plazo para la devolución del documento del convenio por parte de la ministra del MEP. Nos mantendremos dando seguimiento de estos documentos entregados al ministerio.

II nota

Asunto: Proyecto A.D.I.S.A.

San José, 19 de setiembre de 2023 Buenas tardes Estimados señores de ADISA. Posterior a la revisión documentación aportada y la reunión realizada el 19 de setiembre de 2023, es menester indicar varios puntos a ser tomados en consideración para que la propuesta indica cuente con una viabilidad por parte de los interesados.

Primero: el proyecto o iniciativa planteada debe ser comunicada y avalada por la junta educativa del centro educativo Escuela Mixta el Llano de Alajuelita como ente encargado de la administración del inmueble, esto bajo la condición de uso que se pretende dar a este recinto posterior a las mejoras.

Segundo: se recomienda por trazabilidad el enviar la solicitud del convenio y adjuntos a la señora ministra de educación, con copia a la Dirección de Asuntos Internacionales y Cooperación, para formalizar el trámite. Cualquier consulta con gusto. / se suscribe Geovanny Rodríguez Santamaría, Departamento de Programación Seguimiento Dirección de Infraestructura Educativa, DIE.

III Nota

Lunes 31 de julio de 2023

Concejo Municipal Municipalidad de Alajuelita Presente, Asunto: Visto bueno Donación para Proyecto de Cancha de Fútbol. Estimados señores: Quien subscribe, en calidad de directora del Centro Educativo El Llano, le saludo afectuosamente, deseándole éxito y bendiciones en su labor.

Por medio de la presente como administradora del Centro Educativo El Llano y por ende en representación del Ministerio de Educación, hago constar que el mismo no encuentra ningún inconveniente para que la Municipalidad de Alajuelita invierta recursos económicos en esta institución.

Es importante mencionar que en la sesión de Junta de Educación 13-2023, en el artículo No 3, se acordó lo siguiente:

"Se acuerda aceptar la donación de parte de la Asociación de Desarrollo Integral San Antonio El Llano y el Comité de Deportes, en conjunto con la Municipalidad de Alajuelita, la cual se origina por el cambio del destino de las 3 partidas con que cuenta esta Asociación, gestionadas por la Municipalidad en mención, también se acuerda trabajar en unión los 3 grupos para la ejecución de este proyecto, y conformar un subcomité con miembros de estos 3 grupos, para velar por la Organizaciones y la seguridad de las actividades que se vaya a realizar en esas instalaciones del gimnasio.

Por lo tanto, se cuenta con el visto bueno de esta dirección, para proceder a ejecutar el proyecto presentado ante la institución, como siempre En beneficio de la niñez y la juventud de esta comunidad, siendo el uso y Disfrute del mismo, dentro de las instalaciones de El Centro Educativo por tiempo indefinido, siempre bajo y el cuido de la custodia tanto de la junta de educación, como la asociación de desarrollo integral San Antonio, de El llano y el comité de deportes del llano, vigentes en este momento. De antemano agradecemos su atención a nuestra solicitud quedando atentas a respuesta se suscribe Master Alejandra Aguilar Abarca, Directora Escuela del Llano.

IV Nota

<Libros de Actas>

Acuerdo 8: Se acuerda realizar los pagos pendientes anteriores por medio c en la planilla 12-2023. Enviar copia de este acuerdo al señor contador Cesar Chavarría ACUERDO EN FIRME

Capítulo V: PROYECTOS JUNTA. Artículo 9: No se cuenta con ningún proyecto para esta sesión. ACUERDO FIRME.

Capítulo VI: ASUNTOS VARIOS: Artículo 10: No se presentan asuntos varios. ACUERDO

FIRME. Se levanta la sesión a las diez horas con treinta minutos del mismo día. María Cecilia Mora Gómez Elizabeth) Campos Briones

Presidenta Secretaria

Sesión ordinaria número 13-2023 de la Junta Educación Escuela El Llano de Alajuelita celebrada en la instalación del Centro Educativo Escuela EL Llano, a las nueve horas del viernes 23 de junio del 2023, con la asistencia de los (as) señores (as): María Cecilia Mora Gómez, cédula número 1-0578-0973, presidenta. Rocío Haydeé Mesén Retana, cédula número 1-0675-0118, vicepresidenta, Elizabeth Campos Briones, número cédula 5-0154-0254, secretaria, José Francisco Siles Jaén, cédula número 1-1212-0218, Vocal 1. Jorge Luis Calderón Chinchilla, cédula número 1-0483-0562,

Vocal 2. Alejandra Aguilar Abarca, cédula número 1-1057-0028, directora. Comprobación del quorum: Se comprueba que hay quorum.

Capítulo I: REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA DE LA SESIÓN 13-2023. Artículo 1: Revisión y aprobación del orden del día de la sesión 13-2023. Acuerdo 1: Se lee y aprueba el orden del día número 13-2023 propuesto para esta sesión. Aprobado por unanimidad. **Se acuerda**: trasladar a la comisión de comisión de jurídicos. Capítulo II: LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR NÚMERO 12-2023. Artículo 2: Lectura, comentario y aprobación del acta número 12-2023 del 16 de junio del 2023. Acuerdo 2: Se aprueba sin correcciones el acta número 12-2023 del 16 de junio del 2023. ACUERDO FIRME.

Capítulo IH: RESOLUTIVOS

Artículo 3: El día de hoy se presentan miembros de la Asociación de Desarrollo Integral San Antonio El Llano y el Comité de Deportes, para comunicarnos que se presentó el Proyecto en el cual se solicita a la Municipalidad cambiar el fin de las 3 partidas, que se tenía para la compra de un terreno para una cancha de Deportes y destinarlas para terminar la construcción del gimnasio de la Escuela £1 Llano de acuerdo con el proyecto presentado. La directora menciona que este proyecto sería tomado como una donación y todo lo que se reciba pasa a ser parte de los activos del centro educativo, en este caso específico sobre la infraestructura. Acuerdo: Se acuerda aceptar ¡a donación de parte de la Asociación de Desarrollo integral San Antonio Ei Llano y el Comité de Deportes, en conjunto con ¡a Municipalidad de Alajuelita, la cual se origina por el cambio del destino de las 3 partidas con que cuenta esta Asociación, gestionadas por la Municipalidad en mención, también se acuerda trabajar en unión los 3 grupos para la ejecución de este proyecto, y conformar un subcomité con miembros de estos 3 grupos, para velar por la organización y la seguridad de las actividades que se vayan a realizar en la instalaciones del gimnasio. 3: ACUERDO FIRME

Artículo: La directora menciona qué realizó la consulta sobre el tiempo de alimentación que tiene aprobado este centro educativo, a lo cual recibió la respuesta de que el tiempo que se tiene aprobado es el Complemento, por lo cual se procederá a realizar el cambio respectivo, ya que no se puede brindar el almuerzo en horas de la mañana o después de la 1.00 pm. Además, por cuestiones dé presupuesto, el dinero qué recibe la escuela para la compra de alimentos es para el menú de complemento y no del almuerzo, el cual es mucho más costoso. Debido a lo anterior para la próxima semana se estará comunicando a los padres y madres de familia, por medio de una circular del cambio en el tiempo de alimentación a partir del lunes 17 de julio. acuerdo: Sé acuerda a partir del 17 de julio realizar las compras al CNP para brindar el tiempo de alimentación de complemento, siguiendo los lineamientos establecidos. ACUERDO EN FIRME Capítulo IV: INFORMACIÓN FINANCIERA.

Artículo 8: Se presentan los siguientes PAGOS PENDIENTES. Acuerdo 8: Se acuerda realizar los pagos pendientes anteriores por medio de la planilla 12-2023. Enviar copia de este acuerdo al señor contador Cesar Chavarría ACUERDO EN

Capítulo V: PROYECTOS JUNTA. Artículo 9: No se cuenta con ningún proyecto para esta sesión. ACUERDO FIRME. Capítulo VI; ASUNTOS VARIOS: Artículo 10: No se presentan asuntos varios. ACUERDO FIRME-— Se levanta la sesión a las diez horas con treinta minutos del mismo día.

Secretaria Municipal.

Jonathan, aja este eh me aprovecho de esta nota para terminar de llenar el expediente de digamos no de A.D.I.S.A sino digamos de este proyecto y para decirle a Rosibel si me puede mandar esta copia del proyecto porque yo no lo tengo para meterlo en el expediente y volverle a mandar ahora con esa nota que ellos están ingresando este mandarle de nuevo a Don Carlos la parte que nos haga falta entonces para ver si Rosi tal vez mañana este me facilita el proyecto de ellos, gracias

Jonathan Arrieta

Si eso le iba a decir le iba a dar la recomendación que le pasara esto a Carlos también y también Emilia la semana pasada de último metimos en el folder, pero obviamente todo lo tienen en correspondencia, la carta que le solicitó Juan Manuel al Ministerio de Hacienda con respecto a estas partidas y yo me la brinque.

Emilia Martínez

Ah, pero sí va en el correo, para conocimiento.

Presidente Municipal, Jonathan Arrieta

Exactamente.

Emilia Martínez

Para que ellos, para conocimiento sí señor, ok si en el momento que Rosi me lo mande entonces yo le pasó le facilitó todo de nuevo este con ese otro correo que Juan Manuel nos dio este para que tengan todos de conocimiento, gracias.

3.6 nota de los vecinos de Concepción.

Se recibe nota de fecha 25 de setiembre de 2023, San José, Costa Rica, Estimados Compañeros del Concejo Municipal de Alajuelita, Yo Martin Mora Monge Regidor Suplente y vecino de Concepción presento la siguiente moción. Poder solicitar a representantes del AyA si puede venir al concejo municipal para poder explicar diferentes temas que están afectando a los Alajueliteños.

1- En Concepción llevamos años con faltantes de Agua, pero estos últimos meses, la situación está cada vez más complicada. 16 horas por día, sin Agua se va a las 8am y llega tipo 2am, solo 6 horas por día tenemos agua y 4 de estas horas es de madrugada donde la mayoría estamos dormidos.

2- saber bien sobre la contaminación del agua y la alerta que tenemos en 3 distritos, donde el agua no está para el consumo humano. si no se puede realizar la audiencia, enviar documentación sobre este tema a los representantes del AyA Y tener una respuesta clara de parte de esta institución.

Compañeros del concejo, nosotros somos los representantes de todos los Alajueliteños que votaron por nosotros, y es claro que ni el concejo, ni la municipalidad, somos los encargados del agua. Pero si podemos solicitar la explicación de esta problemática y ser vigilantes que se busque una verdadera solución. Sin más por el momento me despido. Regidor suplente, Enrique Mora Martín Monge.

Presidente Municipal, Jonathan Arrieta

Aquí también tenemos otra nota del regidor suplente Martín Mora la cual dice que presenta la siguiente moción, pero esto no viene como moción es que no viene el por tanto ni el considerando con respecto igual a los representantes del A y A que vengan al Concejo Municipal eso se está negociando Don Martín también con los personeros para la primera la primera extraordinaria del mes de octubre para que lo tenga presente si tiene la palabra don Martín.

Regidor suplente Martin Mora

Buenas noches a todo el concejo esa nota la presente yo antes de que se hiciera la manifestación, ayer después de la manifestación este llegaron personeros de AYA del ministerio de Salud, de la casa presidencial, y estaba Don Modesto, Doña Rosario estábamos líderes comunales ahí y se llegó a un acuerdo de darle a acueductos y alcantarillados para que se solucionara el flujo de agua porque en las Áreas de Conocer Arriba y todo hay gente que tiene 16 hasta 20 horas sin agua y eso no es de ahora es de años y en estos meses se ha incrementado entonces esa nota yo la pase antes este se llegó a un acuerdo ya de tres días estos tres días ayer en una reunión también que hicimos a las siete de la noche que presentaron este comité desde San Josecito, Chorotega de Tejarcillos también con la misma problemática se le está dando 3 tres días y si en tres días no se soluciona se va a hacer una manifestación más grande y posiblemente va a ser en el Rancho Guanacaste todo para sentar precedentes, porque ella sea años se presentó varias notas y todo y no han hecho nada. Ayer se tocó se golpeó la mesa y por lo menos llegaron representantes, vamos a ver qué pasa y muchas gracias ahí por las palabras, por darme la palabra y hacer el reconocimiento eso.

Se toma nota

3.7 Nota de Sr. Concejal de concepción Sr. Juan Carlos Salazar Retana

Se recibe nota del Sr. Juan Carlos Salazar Retana, cédula 1 08340778 Me complace poder saludarles y a la vez comunicar mi decisión de renunciar a la militancia del partido Nueva Generación, y mi decisión de continuar como concejal de Concepción, pero independiente, ya que no estoy militando en el partido Nueva Generación. Sin más por el momento me despido.

Se toma nota.

3.8 Nota de Visita a La Escuela los Filtros.

Se recibe nota de fecha Lunes 25 de setiembre, 2023 ESCLF-002-2023, Señores

Concejo Municipal de Alajuelita Estimados(as) señores (as): Reciban un cordial saludo. La Escuela Los Filtros, ubicada en San Josecito, ha presentado irregularidades a nivel de terreno, nuestra preocupación se fundamente en la cercanía de la institución con la comunidad La Cascabela; comunidad que aparentemente está en riesgo por deslizamiento.

Los regidores Ronald Mendoza Carmona, Noilyn López Marín y Natalia Rojas Brenes; hicieron una visita a la escuela y realizaron un recorrido en el cual pudieron observar gran parte del cerámico despegado, pisos agrietados y aparente deslizamiento del suelo. Ante la posibilidad de riesgo y velando por el bienestar y protección de los niños y niñas del centro educativo, es que les solicitamos colaboración con la visita de un geólogo. Así tendríamos un criterio de un experto en caso de que se requiriese realizar alguna gestión por riesgo. La prevención es clave para evitar un desastre.

Por otra parte, hay un sector del terreno de la escuela para construir nuevas aulas, pero, las grietas en el piso de las aulas actuales y el levantamiento del piso cerámico es preocupante. Este es otro motivo por el cual requerimos de su ayuda con el estudio de un geólogo, para determinar si se puede construir o no al otro lado del terreno de la escuela. Agradeciendo su atención y esperando una pronta respuesta.

Presidente Municipal, Jonathan Arrieta

Nota de la escuela de los filtros de una visita que hicieron los regidores Noilyn, Don Ronald, Natalia Rojas.

Se acuerda: pasa para la Unidad Técnica de Gestión vial y a la Comisión de Control Urbano**.**

Regidor Ronald Mendoza.

Disculpé, que lo interrumpí usted no me puede aclarar una dudita ahí y podemos mostrar una foto de las de lo que está pasando en la escuela los filtros Teresita tiene una foto si es tan amable

Presidente Municipal, Jonathan Arrieta

Dice señores del Consejo Municipal reciban un cordial saludo la escuela de los filtros ubicadas en San Josecito ha presentado, ha presentado irregularidades a nivel del terreno nuestra preocupación, se fundamenta la cercanía de la institución con la comunidad de la cascabela comunidad que aparentemente está en riesgo, por deslizamiento los regidores Ronald Mendoza Noilyn López y Natalia Rojas hicieron una visita a la escuela y realizaron un recorrido en el cual Observar gran parte del piso cerámico despegado pisos agrietados y aparente deslizamiento del suelo ante la posible riesgo no por el bienestar y protección de los niños y niñas del centro educativo es que le solicitamos colaboración con las visita un geólogo así tendremos un criterio de un experto en caso de que se requiera realizar alguna gestión por riesgo la prevención es clave para evitar un desastre por otra parte en un sector del terreno de la escuela para construir nuevas aulas pero las grietas en el piso las aulas actuales y el levantamiento del piso cerámico es preocupante este es otro motivo por el cual requerimos de su ayuda con el estudio de un geólogo para determinar si se puede construir o no al otro lado del

terreno de la escuela agradeciendo su atención esperando su pronta respuesta máster María del Carmen Montoya Picado.

Regidor Ronald Mendoza.

Gracias muy buenas noches a todos y a todas ellos lo que están solicitando es bueno lo único que nos piden es un visto bueno de un geólogo, Porque en el mismo terreno de la escuela al otro lado se hay un terreno bastante amplio que se pueden pasar o construir una nuevas aulas ahí es porque esas que están ahí tienen un riesgo bastante latente para todos los niños del centro educativo, no sé si Teresita nos puede pasar a fotos si es tan amable, para que podamos ver, el riesgo en el que se encuentran estos niños y además al lado atrás exactamente por el comedor también hay un problema de aguas negras que tienen por ahí. Yo sé claramente que eso tendrán que llevarlo al Ministerio de Salud porque eso les corresponde a ellos, si no me equivoco, pero sí, hay una preocupación muy grande, porque en los pisos están quebrados, se han agrietado y diay es una escuela, llena de niños, y es una preocupante es parte de las fotos. Eso es una es agua negras que están allá atrás del comedor, exactamente donde ellos comen y cuando esto se llena de agua literalmente no pueden pasar al comedor, Ahí se ha quebrado todas las cerámica, han tenido que estar quitando la para evitar un accidente en los niños se han agrietado los pisos y realmente es una preocupación para no solamente para la directora y los docentes, sino para todos los padres de familia que tienen a sus niños en dicha escuela e inclusive, hay una aula completa por ahí va a salir en la foto donde tuvieron que quitar absolutamente todas las cerámica y lo que piden es eso un geólogo que les dé el visto Bueno, porque ellos ya tienen una tramitología en el Ministerio de Educación Pública pero que ese habla que le esa aula que le quitaron todas las cerámica si les pueden ayudar con eso porque sería un paso muy importante o uno de los últimos pasos para para poder construir las aulas en el lado y terreno factible y que bueno y obviamente como el visto bueno, un geólogo, entonces empezarían los trabajos al otro lado para sacar a un niño que estas aulas que realmente es un peligro latente, muchas gracias, señor presidente.

Presidente municipal

Listo don Ronald.

3.9 nota del Sr. Pablo Benavidez.

Se recibe correo de fecha 21 de setiembre 2023, No suele recibir correos electrónicos de comerciobenavidezp@gmail.com. Por qué esto es importante. Buenas tardes, debido a denuncias de los vecinos con presuntas percepciones de la edificación, que se construirá en la zona, porque se menciona desde una recicladora, hasta torres de edificios, por lo cual, de igual forma, tal como usted lo indica, por encontrarse en Zona de Protección del GAM (ZGAM), de igual forma es restringido, la cantidad de construcciones por finca, entre otros aspectos de los cuales se conocen.

Se agradece la aclaración del anterior correo, quedando claro, ahora la duda surge respecto a que se realizará en la zona, porque para la gran cantidad de movimientos realizados en la zona, con más de 40 vagonetas de material, más todo lo que han

estado metiendo, no se considera ser una pequeña construcción, esperando estar equivocados al respecto.

De igual forma, en calle el aguacate, donde solamente se permite una finca por construcción, donde sellaron en unos portones rojos de igual forma denunciados, tienen tres viviendas y la existencia de varios medidores eléctricos, así también en esa misma zona, donde tienen tapado con sarán verde, cuenta con permisos y se evidencia la construcción de tres o cuatro apartamentos, entonces no comprendemos la definición que ustedes manejan. Y así podemos seguir citando. Lo curioso es que el Alcalde pasa todos los días por el lugar.

Saludos El jueves, 7 sept 2023 a la(s) 13:52, Sofia Sanabria (asanabria@imunialaiuelita.RO.cr) escribió:

Buenas tardes. La finca que usted menciona corresponde a la 694019 la cual ya posee permiso de construcción para los trabajos que usted nos ha mencionado en reiteradas ocasiones. El permiso corresponde al 10007-2023 y se otorgó el mes pasado.

Quiero aclarar que lo que usted indica con respecto a "en dicha zona existe bastante restricción constructiva, tal como es del conocimiento de todo el personal de dicho municipio" el tema de ahí es porque se encuentra en Zona de Protección del GAM (ZGAM) y por finca solo se permite una vivienda; en el predio 694019 actualmente no existen viviendas ni se ha aprobado ningún permiso para la construcción de una. Es importante dejarle en claro que este departamento, en caso de que a futuro se solicite, solamente aprobaría la construcción de una vivienda lo cual es lo que permite la Ley y según lo ya establecido en el artículo 4o decreto N° 25902-MIVAH-MP-MINAE. Espero haber atendido a su consulta. No suele recibir correos electrónicos de comerciobenavidezp@gmail.com. Por qué esto es importante

Buenas tardes, tal como lo han podido apreciar por medio de inspecciones en la zona, y tal como se les ha indicado en reiteradas ocasiones, los trabajos en la zona continúan, tal como se evidencia con el inicio del asfaltado del lugar. Valga mencionar que en dicha zona existe bastante restricción constructiva, tal como es del conocimiento de todo el personal de dicho municipio. Tal como se nos indicó, estamos a la espera de una pronta y cumplida respuesta, abocando al principio que por Ley se les otorga.

Saludos y gracias El jue, 24 agosto 2023 a la(s) 13:27, Pablo Benavidez (comerciobenavidezp@gmail.com) escribió: Buenas tardes, se agradece una respuesta al correo remitido el día 07 de agosto del presente año. Esto debido a que los trabajos en el sitio son continuos v es preocupante la situación. Muy amables, gracias. El lun, 7 agosto 2023 a la(s) 13:55, Pablo Benavidez (comerciobenavidezp@gmail.com) escribió: Buenas tardes, esperando que se encuentre bien.

Dando el respectivo seguimiento, se les consulta sobre el proceder de la obra denunciada, la cual efectivamente fue sellada por parte de dicho municipio desde el 12 mayo, incumpliendo en todo momento por parte de los propietarios, en razón de que los trabajos en el sector son constantes y reiterativos, incrementado la cantidad de

vagonetas que llega a la zona con material, así como de los bajos, y los materiales que se almacenan en la zona, siendo esto también un tema salud.

Por lo anterior, es de nuestro interés el saber que seguimiento han dado a esta situación y si se ha gestionado algo más al respecto, gracias.

Por otro lado, no menos importante, las respuestas dadas por el señor Jaime Casasas, no se ajustan en lo más mínimo a la zona donde se desarrollan las obras, donde ni tan siquiera existe un plan regulador y siendo una zona protegida, razón por la cual no se le dio ningún tipo de respuesta, dado a que se percibe un uso de la información a conveniencia y te diversidad de las leyes. Siendo este tema más de índole interno sancionatorio. Gracias

A la espera de una pronta respuesta, gracias El viernes, 12 mayo 2023 a la(s) 10:27, Sofia Sanabria (asanabria@munialajuelita.Ro.cr) escribió: Buen día estimado. Le reenvío el correo que se le envío al representante de la sociedad ASLECBIR COMPLEMENTOS SA con su debida notificación. El día de hoy el inspector irá a poner sellos de clausura en la propiedad.

Lo mantendré al tanto del caso. Saludos. De: Sofía Sanabria Enviado el: viernes, 12 de mayo de 2023 08:37 Para: Recicladora San Miguel - Karen Arrieta info@recicladorasanmiguel.com Buenos días. Sr. Gerardo Campos. Adjunto se encuentra la notificación por las obras realizadas sin permiso de construcción de movimientos de tierra. Se le indica que las obras quedan clausuradas y es importante recalcar que la propiedad está en Zona del GAM lo que significa que solo puede existir una vivienda por finca. Se le adjunta también los requisitos de movimientos de tierra y de APC para que puedan ir tramitando el debido permiso.

Se acuerda: trasladar a Control Urbano y la Comisión de jurídicos.

Presidente municipal

También tenemos que no sé, no la veo aquí, un segundo para ver si la pase a Emilia, Pero voy a darle lectura desde aquí.

Emilia Martínez

Se acuerda que dije que le dije que no, que esa que usted me pregunta por una nota y que no me había llegado, no me llegó

Regidora Noylin López

perdón John que se va a hacer con esa nota de los filtros, no se dijo para dónde van y a quién se le va a mandar?

Jonathan Arrieta

Si lo dije, pero Ronald me interrumpió. A la Unidad Técnica de Gestión vial y a la Comisión de Control Urbano.

3.10 Nota de los vecinos de concepción.

Esta nota dice sí estimados señores del Consejo Municipal lo hicieron cualquier saludo de parte del Movimiento Comunal de Concepción y distrito sí fue la presente para informarles que el próximo sábado 23 de diciembre al ser las 6 pm tendremos nuevamente el tradicional pasacalle navideño alegremos concepción segunda edición. Daremos inicio en la delegación de concepción abajo al puente cañas, pasando por la escuela Carmen Lira, Don Bosco, Almendros, El Chorro finalizando en la plaza de concepción abajo, todo por calles principales sin ingresar a urbanizaciones ni barrios.

1) Tendremos para el deleite de los niños de nuestra comunidad la participación de 6 bandas comunales de Alajuelita desamparados San Sebastián y cuatro comparsas

2) Pasacalles de personajes referentes a la navidad y 5 automóviles decorados estilo carroza.

3) Este año tendremos mariscal y desfiles de vecinos de honor.

4) Tendremos 3 puestos de hidratación para los participantes que desfilan.

5) No tendremos ventas ni ingestas de alimentos, solamente el refrigerio que se les dará a los participantes como parte de nuestro compromiso.

6) Iniciaremos el recorrido a las 6:00 pm y estimamos finalizar minutos antes de las 9:00 pm dentro de la plaza con un villancico navideño.

Es por lo anterior que muy respetuosamente acudimos a ustedes para que nos hagan el honor de darnos el visto bueno para llevar a cabo la actividad teniendo su aval igual que el año pasado para este mismo pasacalles primera edición que nos dieron el permiso y la actividad se llevó a cabo la mejor manera sin ninguna novedad a nivel de seguridad ni emergencias de médicas al igual que el año pasado estamos tramitando simultáneamente los permisos para tener el aval de acompañamiento fuerza pública Cruz Roja y Ministerio de Salud es por esto que respetuosamente les solicitamos el aval y permiso del Consejo Municipal para poder desarrollar la actividad de la forma más ordenada y responsable como lo exige la ley de antemano le agradezco toda la ayuda que nos puedan brindar para el deleite de la comunidad de Concepción atentamente Francisco Cascante, cedula 11434 0622 director de Concepción.

Presidente municipal

Este es el visto bueno nada más para que empiece la tramitología, entonces voy a Someter a Votación.

El acuerdo para que Emilia si lo tienen a bien ustedes votarlo y se ha comunicado Laura Araúz positivo, don Alonso Salinas positivo, doña iris Figeac positivo, don Ronald Mendoza positivo, doña Noilyn López positivo, don Alex Reyes se pierde la comunicación a las 7:33 Jonathan Arrieta positivo, para aplicación del 45 Laura Araúz positivo don Alonso Salinas positivo doña iris Figeac positivo, don Ronald Mendoza positivo, doña Noilyn López positivo, don Alex Reyes no se incorpora todavía y Jonathan Arrieta positivo, queda aprobado y con el 45 aplicado.

Regidora Iris Figeac

Jonathan, usted sería tan amable de repetirme a donde, o sea la nota que del compañero Ronald de la escuela, los filtros se manda la red vial y a dónde vas a la Unidad Técnica de Gestión vial y a la Comisión de Control Urbano municipal, gracias.

Capitulo IV

4. Asuntos de trámite Urgente a criterio de la Presidencia

no tengo el día de hoy

Capitulo V

5. Asuntos de la Alcaldía

Sr. Modesto Alpízar Luna

Gracias muy buenas noches a todos para el día de hoy no tengo tema para desarrollar ni propuesta ni mociones señor Presidente así que solamente saludarlos y desearles muy buenas noches a todos. Muchas gracias, señor presidente.

Sr. Alcalde

Convenio de que perdón, (presidente, con la institución conjunta con la capa asfáltica que le paso Patricia), la estaré presentando el próximo martes hay algo que revisar muy bien.

Capítulo VI

6. Convocatorias.

Jonathan Arrieta

Bueno, muchas gracias, entonces pasamos a convocatorias lunes 2 de octubre. Tenemos jurídicos a las 7 pm virtual, por favor, viernes 7 pm Juntas. y el lunes Obras señor Presidente lunes horas, igual a las siete virtuales aprovecho, perdón, el señor Presidente aprovecho el espacio para, porque hoy no puede encender la cámara entonces para que no me paguen la dieta por aquello nada más. Muchas gracias,

Presidente municipal.

No igual usted me puso un mensaje hace un momento José y está excusado por lo menos pido permiso entre las 7:15, entonces ahí está presente, perdón.

Noilyn López

John, por favor, el jueves a las 7:00 pm, virtual el Comisión de la Mujer por favor.

Jonathan Arrieta

Jueves comisión de la mujer a las siete virtual

Regidor Alex Reyes

Señor presidente perdón tuve un problema con el internet, me pasé al celular, pero me abre la cámara

Presidente municipal, Jonathan Arrieta

tenga cuidado Alex viene el camino.

Capitulo VII

7. Dictamen de Comisiones

Emilia Solo para saber por qué, Yo le saqué copia directamente recuerdas usted tiene los físicos que yo le dije, las copias ahí con usted NO, no señor, le faltaron un pedacito del punto dos, pero bueno, no importa, voy a ver si me lo sí me acuerdo de que creo que sí dice: así comisión De Jurídicos Gobierno De Administración se reúne el día lunes 25 de septiembre del 2023. Al ser las 7:23 que se alcanza, el quorum con los regidores Jonathan Arrieta quien preside Laura Arauz, Alex Reyes, Iris Figeac, asesorando Flor Zúñiga Grettel Murillo y José Eduardo Vargas.

1. Ternas del jardín de niños Ismael Coto Fernandez.

se recibe terna de jardín de niños Ismael coto, presentada por su directora la señora Master Mónica Morales con visto bueno el señor el supervisor master marco inicio flores Arroyo, se recomienda a las siguientes personas después de haber analizado sus hojas de vida sus hojas de delincuencia y sus cartas de aceptación a los cargos Ana Cristina Díaz Rosales cedula 5-255-455, Diana María López Araya cedula 1-1366-586, Alfredo Cambronero Corella cédula 1 506 892, Italia Vanessa Vidal Zúñiga 1 727 542 se comunique para su juramentación el día jueves a las 10 de la mañana.

Someto a Votación

Laura positivo, don Alonso positivo, doña Iris positivo, don Ronaldo positivo, doña don Álex positivo, y mi voto es positivo para la aplicación de 45 Laura positivo, don Alonso positivo, doña Iris positivo, don Ronald positivo doña Noilyn positivo Álex positivo y mi voto es positivo entonces que queda aprobado y con el 45 aplicado **Se APRUEBA POR UNANIMIDAD Y APROBADO EL ART.45 CM. QUEDANDO EN FIRME.**

1. **Tema**: reglamento propuesto de Comercio sobre ruedas ley número 10,254 en el cantón de Alajuelita analizando dicho la propuesta de reglamento.

dice el reglamento propuesta de Comercio sobre ruedas ley número 10,254 en el cantón de Alajuelita analizando dicho la propuesta de reglamento Esta comisión recomienda y hace las siguientes observaciones en el capítulo 1 en el artículo dos de este tarifa dice monto a pagar por licenciatario y aprobado por el Concejo Municipal regulado en la Ley 7547 según conversaciones con la encargada de patente la señora Andrea González no podemos en este rubro poner un monto en específico ya que va a ser publicado y va a seguir creciendo año con año ahí se ha incluido igual que en el artículo 11 del capítulo 2 de este reglamento que indica lo siguiente como tarifa mínima. el monto de la licencia comercial especial de comercio no podrá ser menor al 30% del monto del salario base establecido en la Ley 7337 del 5 de marzo del año

1993 el monto se dividirá entre cuatro trimestres para determinar el monto por trimestre que se pagará ante la vigencia anual de la licencia 2 en el capítulo 2 artículo 4 quede la autorización plasmada y como responsable de esta acción la Unidad Técnica gestión vial municipal mediante un formulario donde se conceda el visto bueno de las áreas públicas donde se desarrollará la actividad comercial al igual que en el artículo 5 en los requisitos, así como en el artículo 6.2 Unidad Técnica de Gestión vial solamente como responsables este departamento. de emitir dicho visto bueno del lugar, realizar los cambios para su aprobación y posterior publicación.

Reglamento

CAPITULO I DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1- Alcance

El presente reglamento tiene como alcance el ámbito territorial bajo tutela de esta corporación municipal. Las disposiciones de este reglamento son aplicables a las personas licenciatarias de actividad comercial en el cantón de Alajuelita que cumpla con los requisitos establecidos en la Ley Especial para Comercio Sobre Ruedas, Ley No. 10.254, leyes conexas y de este reglamento.

2- Definiciones.

Comercio sobre ruedas: son aquellos automotores, vehículos remolques o unidades de arrastre modificados o diseñados para la venta y preparación de alimentos y/o bebidas, así como para la venta de bienes y servicios cuya transacción comercial no crediticia concluya con el acuerdo entre el comprador y el vendedor sobre el bien o servicio, a cambio de un precio previamente acordado. Este tipo de comercio tiene una localización temporal dentro del cantón para desempeñar su actividad, se pueden desplazar por diferentes lugares del cantón respectivo, previa autorización por parte del gobierno local y se encuentre dentro de la jurisdicción de una misma área rectora de salud.

Automotor: vehículo de transporte terrestre de propulsión propia sobre dos o más ruedas y que no transita sobre rieles.

Remolque: vehículo con eje delantero y trasero sin tracción propia destinado al transporte de bienes para ser arrastrado por otro vehículo con tracción propia.

Vehículos: medio de transporte usado para trasladar personas o bienes por la vía pública.

Unidades de arrastre: vehículo sin ejes y sin tracción propia destinado al transporte de bienes.

Licencia comercial temporal especial: Acto administrativo mediante el cual la municipalidad autoriza a las personas físicas o jurídicas la operación y funcionamiento de vehículos, remolques, automotor y unidades de arrastre modificados o diseñados para el ejercicio de una actividad con fines lucrativos, la cual se obtendrá mediante el cumplimiento de los requisitos establecidos tanto en la Ley como en este reglamento.

Hecho generador: El ejercicio de la actividad comercial temporal especial, conforme a la ley 10.254.

Tarifa: Monto a pagar por el licenciatario y aprobada por el Concejo Municipal. (regulado en la ley 7547)

Vía Pública: Es todo terreno de dominio público y de uso común, inalienable e imprescriptible, que por disposición de la autoridad administrativa se destina al libre tránsito de conformidad con las leyes y reglamentos de planificación; incluye acera, cordón, caño, calzada, franja verde, así como aquel terreno que de hecho esté destinado ya a ese uso público. Además, se destinan a la instalación de cualquier canalización, artefacto, aparato o accesorio perteneciente a una obra pública o destinada a un servicio público. De conformidad con la Ley de Caminos Públicos, se clasifican en red vial nacional y red vial cantonal. (Así reformado en La Gaceta N°89 del 22 de mayo del 2018)

ARTÍCULO 3- Ámbito de aplicación

Este reglamento es aplicable para todos aquellos establecimientos comerciales sobre ruedas que se ubiquen en el cantón de Alajuelita, mediante el cual se empleen automotores modificados y diseñados para la venta y preparación de alimentos y/o bebidas, así como para la venta de bienes y servicios cuya transacción comercial no crediticia concluya con el acuerdo entre el comprador y el vendedor sobre el bien o servicio, a cambio de un precio previamente acordado.

CAPITULO II OTORGAMIENTO DE LA AUTORIZACIÓN

ARTÍCULO 4: La municipalidad por medio del departamento de **Unidad Técnica de Gestión Vial** Municipal establecerá las áreas públicas donde se desarrollará la actividad comercial temporal especial, y dichas áreas serán aprobadas por el Concejo Municipal.

ARTÍCULO 5: **Oficina o unidad correspondiente (Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal)**. Es responsabilidad de la oficina de Unidad Técnica de Gestión Vial del cantón de Alajuelita o la autoridad competente, confeccionar los criterios técnicos de utilización de las áreas o espacios públicos indicados en el artículo 4 de este reglamento.

ARTÍCULO 6- Requisitos para el otorgamiento de la licencia comercial temporal especial:

1. Formulario de solicitud de licencia comercial temporal especial debidamente firmado.

2. Criterio técnico de la Unidad Técnica de Gestión Vial o área competente, mediante resolución administrativa debidamente fundamentada donde deberá indicar el área que se podrá destinar para la actividad de comercio sobre ruedas.

3. Presentar cédula de identidad el solicitante.

4. En caso de personas jurídicas, aportar certificación de personería jurídica con no más de 30 días de emitida.

5. En aquellas actividades donde se venda o comercialice productos de origen animal, aportar el certificado veterinario de operación, emitido por SENASA.

6. Aportar el permiso sanitario de funcionamiento (PSF), en el Área Rectora del Ministerio de Salud.

7. Póliza o exoneración de riesgos del trabajo emitida por el Instituto Nacional de Seguros (INS).

8. Inscribirse ante el Ministerio de Hacienda, con la actividad empresarial que realizará.

9. Estar al día ante la Caja Costarricense de Seguro Social.

10. Estar al día con todas las obligaciones formales y materiales ante la Municipalidad de Alajuelita.

11. Las personas encargadas con la manipulación de productos alimentarios deberán tener vigente el curso de manipulación de alimentos otorgado por cualquier ente competente o autorizado. Los comercios que no tengan venta de alimentos quedan exentos de este requisito.

12. Los propietarios del comercio sobre ruedas deberán exhibir los permisos correspondientes en un lugar visible de los vehículos de transporte.

ARTÍCULO 7- Requisitos para el traslado de la licencia comercial temporal especial

Todo traslado de ubicación de los automotores o vehículos remolques ligados a la licencia comercial temporal especial, deberá contar con la autorización previa del subproceso de patentes. Para dicha gestión, se deberán presentar los requisitos correspondientes en forma personal ante la Plataforma de Servicios o por medio electrónico al subproceso de patentes, siempre y cuando cuente con firma digital o por medio de autorización autenticado por notario público. En la Plataforma de Servicios de la Municipalidad de Alajuelita, se facilitará un formulario para ello, asimismo, deberán presentar los requisitos indicados en el artículo 5 de este reglamento.

ARTÍCULO 8- Licencia Comercial Temporal Especial:

Se autoriza a la Municipalidad de Alajuelita específicamente al subproceso de Patentes para otorgar las licencias comerciales temporales especiales en la modalidad de comercio sobre ruedas.

La tarifa o el cobro referente a la licencia de negocio sobre ruedas queda sujeto a lo referido en la ley 7547 Tarifa de Impuestos Municipales del cantón de Alajuelita y a lo indicado en el Código Municipal.

Los plazos de vigencia de esta licencia no podrán ser mayores a un año (12 meses)

El plazo podrá ser prorrogable por un periodo igual, con la presentación por parte del interesado del permiso de funcionamiento del Ministerio de Salud vigente, siempre y cuando cumpla con las características previamente aprobadas y los requisitos previamente establecidos.

ARTÍCULO 9- Carácter de la autorización

La autorización de comercio sobre ruedas para utilizar los espacios públicos, para la explotación de la actividad comercial, no crea a favor de las personas licenciatarias ningún derecho real ni acción posesoria sobre tales vías; dichos permisos se otorgan en condición de precario y por el plazo establecido en este reglamento. En relación con las autorizaciones de uso, y cualquier acto que reconozca a un licenciatario un derecho a título precario, serán revocados sin responsabilidad de la administración municipal por razones de interés público o conveniencia.

ARTICULO 10- De la declaración jurada a la licencia comercial.

Todos los patentados tienen la obligación de presentar cada año la Declaración jurada del impuesto o certificación de contador público autorizado ante la Municipalidad de Alajuelita, y copia legible de la declaración presentada a la Dirección General de Tributación del Ministerio de Hacienda. El plazo máximo para la presentación de la declaración municipal será de 8 días hábiles posterior a la fecha límite autorizada por el Ministerio de Hacienda para la entrega de la declaración de impuestos de Hacienda. En caso de que el contribuyente no presente la respectiva declaración jurada en el plazo de ley otorgado, la Municipalidad en el ejercicio de sus potestades de Administración Tributaria, se cobrará una multa del diez por ciento (10%), sobre el monto cancelado de impuesto del año anterior.

ARTICULO 11- Tarifa mínima

El monto de la licencia comercial especial de comercio sobre ruedas no podrá ser menor al treinta por ciento (30%) del monto del salario base establecido por la Ley N° 7337, de 5 de mayo de 1993. El monto anterior se dividirá entre cuatro trimestres, para determinar el monto trimestral que se pagará durante la vigencia de la licencia.

CAPITULO III

PROHIBICIONES, SUSPENCION Y REVOCACIÓN DE LA LICENCIA

ARTÍCULO 12- Prohibiciones generales

Queda expresamente prohibido:

a) Arrojar desperdicios de comida o cualquier tipo de basura en vía pública, ya sea propia o de los clientes.

b) Disponer de las aguas residuales generadas por la actividad en el cordón y caño de las calles.

c) La obstrucción de paso a los transeúntes para la instalación de los vehículos de venta de comida rápida u otros del espacio exterior relacionado a la actividad.

d) Venta y consumo de bebidas con contenido alcohólico.

e) La venta, el canje, el arrendamiento, la transferencia, el traspaso y cualquier forma de enajenación o transacción de licencias, entre el licenciatario directo y terceros, sean de naturaleza física o jurídica.

f) Ejercer la actividad de manera ambulante para la licencia previamente autorizada.

g) Los traslados sin previa autorización de la Municipalidad.

h) Realizar una actividad diferente a la que fue autorizada por la Municipalidad.

I) Tampoco podrán actuar como simples intermediarios.

ARTICULO 13- Las causales de suspensión de la autorización de comercio sobre ruedas serán:

a) La licencia se podrá suspender por falta de pago de dos o más trimestres.

b) Por incumplimiento de los requisitos establecidos en el presente reglamento para desarrollar la actividad, específicamente los artículos 6 y 7 del mismo cuerpo normativo.

c) Incumplimiento del horario previamente autorizado.

ARTICULO 14- Las causales de revocatoria de la autorización de comercio sobre rueda serán:

a. Cuando no se cumpla lo establecido en el artículo 5 sobre criterios Técnicos de Utilización de este reglamento.

b. Cuando la circulación de las personas peatonas sea interrumpida por la actividad.

c. Cuando se incurra en las causales establecidas en el artículo 12 de Prohibiciones de las personas licenciatarias de este reglamento.

d. Cualquier otra que por motivos de interés público o conveniencia que se presente.

e. Por fallecimiento o renuncia del licenciatario.

f. Por suspensión de la Licencia.

g. Por abandono evidente de la actividad al no explotarse por más de un trimestre, previa inspección e informe del inspector municipal.

h. Cuando se utilice el negocio o establecimiento comercial para realizar actividades ilícitas o distinta a la autorizada.

i. Cuando vencido el plazo de otorgamiento no se haya realizado la respectiva renovación de la licencia comercial.

ARTICULO 15: Sanciones

Los licenciatarios de negocios sobre ruedas quedan sujetos al régimen sancionatorio, cuando les sea aplicable de:

a) La ley 7547 Tarifa y su reglamento.

b) Ley General de Salud, Ley 5395, de 30 de octubre de 1973, y sus reformas, y sus reglamentos aplicables.

c) Las leyes laborales como son el Código de Trabajo, Ley N.º 2, de 27 de agosto de 1943, y sus reformas, así como sus reglamentos.

d) El Código Municipal, Ley N.º 7794, de 30 de abril de 1998, y sus reformas.

ARTICULO 16: Vigencia. El presente Reglamento entra a regir a partir de su publicación. Hecho por Andrea Gonzalez subproceso de patentes, administración tributaria.

Se somete a votación.

Laura positivo don Alonso positivo doña Iris positivo, Don Ronald positivo, doña Noilyn positivo, don Álex positivo, y mi voto es positivo. QUEDANDO APROBADO POR UNANIMIDAD.

2. Tema “oficinas administrativas del departamento de ambiente paseo de vías de recolección de basura”.

Dice: esta comisión presentada por la Alcaldía Municipal sobre oficinas administrativas del departamento de ambiente paseo de vías de recolección de basura dice esta comisión estudia propuesta de construcción de las oficinas del Departamento de ambiente y se concluye que no afecta a los demás proyectos que se tienen a largo plazo y a lo cual fue destinado dicho terreno así como la no afectación a vecinos cercanos ya que no es ya que no es un plantel ni un parqueo de vehículos recolectores de basura, son oficinas administrativas para el personal de campo y la distancia es de 25 metros o este con la Juan Pablo Segundo y 25 metros al norte con urbanización Shikaba más aún queda así los espacios invadidos por las casas que se encuentran ahí mala parte de atrás del CECUDI más todo el lado izquierdo en su totalidad fuera de la cerca del CECUDI para los demás proyectos. Yo solo quiero hacer **Una Observación** en este momento… en ese lote, que eso está como una servidumbre de aguas no está como parte del lote y lo pueden ver en el mapa que se adjuntó, eso ya estaba invadido para que lo tengan presente compañeros, que ahí había un búnker y tengo la fotografía de la Policía Municipal que desarticuló ese rancho que estaba ahí con un búnker y venta de drogas y todo el asunto de todo ese lugar básicamente se le advirtió a la gente, de ahí. Que, por favor, este no permitiese que se pasaran de lugar y absolutamente, sino que fueron desinstalados totalmente de ese lugar.

SOMETO A VOTACIÓN este dictamen de Comisión Laura positivo, don Alonso.

Jonathan, si me puede repetir porque es que seguimos con la misma duda verdad en el terreno ese tiene varias cosas, o sea, yo estoy de acuerdo en su totalidad digamos y es solo lo que dicen ser, pero es que por ahí se empieza verdad ese es el asunto.

Presidente municipal, Jonathan Arrieta

ok bueno, yo le puedo dar fe a usted esta noche y está grabado y va a quedar en actas que yo hice las diligencias oportunas con la señora Patricia Sandoval que ya está aquí de hecho fui bueno igual en conversación con que se me olvida el nombre, pero bueno con el perdón que él se merece el choco del departamento ahí de los mapas verdad de la Municipalidad y(Alex) todo él dice perdón este él dice que eso es una servidumbre de aguas que no está tampoco así como tan contemplada dentro del lote aparte de eso los proyectos se faltarían ahí que fue para el fin que se creó ese ese lote, lo que faltaría sería el centro para el adulto mayor y algo para la Escuela de Música verdad como una escuela de música o algo, así que era el terreno es demasiado grande, ahora Como le digo a Alonso para que suene, no sé, pero bueno, mejor dejemos ahí Alonso, tengo yo no sé si Patricia pudiera también conversar lo que conversamos hoy en la tarde y bueno, no la veo Y efectivamente pues obviamente yo también tuve mis dudas, pero lo comprobaremos yo personalmente. Y no sé qué parte quiere que le repita.

Regidor Alonso Salinas.

No, no, es que vamos a ver, se ha hablado de que son 25 familias que se deben de respetar, digamos si hay una más e hicieron un rancho más y pues ellos tienen que respetar lo que tienen que respetar el asunto es que si después de ahí vamos a meternos, Porque eso lleva cola todos sabemos que ese terreno el Fuerza y Luz lo dio para esta familias, lo que pasa es que la Municipalidad ahora que quiere cambiar el destino eso es el asunto, ese es el razón así si es únicamente sí, la franja esa que tampoco estoy muy de acuerdo porque se habla de que vamos a quitarle a los vecinos de La Chorotega, yo soy de la chorotega, pero vamos a quitarle el ruido y todo el asunto, pero vamos a ir a meterle el ruido y no sólo a esa comunidad también está Shikaba también. Entonces este es algo que hay que analizar porque y le quitamos a uno el ruido, pero se lo ponemos a otro.

Presidente municipal, Jonathan Arrieta

Entienda me dos cosas, La primera que no es el plantel municipal donde van a estar los camiones y donde estaban a lavar los camiones ya eso plantel está abajo del cementerio, Porque es lo que estaba pasando en el problema aquí de la chorotega.

Lo segundo son oficinas administrativas, usted habla de derecho también estamos muy largo de Shikaba 25 metros y muy delante de la Juan pablo segundo, no hay una afección ahí o van a estar los camiones ya los camiones tienen su plantel y recuerdo que hay también nosotros aprobamos el presupuesto extraordinario venia la construcción de la parte administrativa y recolección de basura. Y lo que ellos estaban haciendo es plantel yo les dicho los he invitados para que vayan a ver cómo está en el plantel, donde está al ofician de gestión Vial, eso guindos que se veía antes eso ya no está hay esta policía municipal, hay seguridad y se pusieron dos policías.

Regidora Iris Figeac

En el informe de comisión identifica que Lugar va a ser este para oficinas, Para oficinas entonces lo que nosotros vamos a votar, es para oficinas, o sea, no vamos a votar para que sea otra cosa, sino oficinas y como tal, pues yo pienso que no va a

haber ningún ruido ni esto le va a molestar a los vecinos aparte de que van a ver este una distancia de más de 25 metros, entonces este a mí me parece que los compañeros de que eso lo podemos votar tranquilamente si en algún momento nosotros como regidores nos damos cuenta que se están haciendo cosas que no aprobamos, pues ahí nosotros intervendríamos otra vez para porque no lo está, no lo estamos. Estarían haciendo algo que no está aprobado porque el informe de comisión este sí es muy claro y me gustaría que lo leyera en esa parte otra vez Jonathan donde dice que es única y exclusivo para este la parte administrativa. Para que esté ahí exactamente para que esté ahí lo que es la escuela de música y la escuela música la cómo se llama a las oficinas.

Presidente municipal

De los cuartitos, digamos una cosa y dónde puedan ellos guardar los carretillos para que ese cementerio exacto de baños también se baterías para puedan bañar y todo el asunto porque abajo no hay y es la cosa extraña, no los de lo insalubre que está allá arriba por la chorotega, Ahora también don Alonso Decía que eso la Municipalidad lo compró en su momento eso costó plata y la Municipalidad dio su plata ahora Alonso desde que entramos en este Concejo Municipal y compañeros hemos luchado, sino entre nosotros estuviera dales ese lote y a las escrituras a ellos ya lo hubiéramos hecho pero hay que ni la Asamblea Legislativa ha podido ellos han ido a la Asamblea han puesto recursos de amparo, ahí hay, no sé o sea, no sé cuál es el Portillo se lo mandamos a Carlos dio un criterio y diay no ha pasado más bien o sea, de ahí no ha pasado, créame que igual se los se los exprese y la administración lo sabe y Don Modesto también lo sabe porque también se lo he dicho, hemos estado la mejor disposición de ayudarlos de que 30 casas sin pagar impuestos un día eso sí es una clausura ahí de un comercial también igual con venta de licor y entonces diay eso es patente, respiramos ganando que las hubiéramos dado en esperamos darle la escritura es lo que pasa es que no nos cobija la legalidad ni la jurisprudencia lamentablemente. No podemos, o sea, no sé cuál es el portillo, si viene y nos dicen cuál es y la Procuraduría vino, nos dice que tenemos permisos sepa lo que en esta administración lo podríamos hacer normalmente buenas.

Regidor Ronald Mendoza

noches bueno, yo no lo votaría porque yo tengo aquí un acuerdo que se tomó en 2015 dice en la sesión extraordinaria número 21, aquí martes 31 de mayo del 2015 donde hay un acuerdo y ese acuerdo está vigente hasta el día de hoy donde dice claramente utilizar esos terrenos claramente el que compuesto este año fue FODESAF y nosotros yo estuve buscando una reunión con FODESAF para que nos atiendan para que ellos nos puedan explicar todo el asunto con esos terrenos y están anuentes aquí nosotros vayamos y ellos nos saca una cita para que nos expliquen la finalidad con la que ellos compraron esos terrenos con la Municipalidad en ese en el Acuerdo número uno centro de descuido mil metros , el centro incluido para adulto mayor 1500 metros dice el tercer punto centro de desarrollo de personas con discapacidad 2.000 metros y el cuarto punto dice el resto del terreno para taludes y zonas comunes de Carácter social, entonces ese acuerdo que yo sepa o que yo lo vea acá tiene está una vigencia hasta el día de hoy donde se tomó y yo sí y no lo votaría por este asunto y porque

también es importante y como les digo yo Hablé con la gente, pues y ellos nos dieron una explicación amplia de la finalidad de estos terrenos y cómo se compraron se le compraron a la fuerza y luz y lo compro FODESAF en uso en un monto muy mínimo algo que cuesta el terreno el día de hoy, verdad, entonces esa es mi explicación y luego ese acuerdo ahí por lo tanto yo no lo hago positivo. Gracias, señor.

Regidor Alonso Salinas

En este caso es Jonathan yo creo que el la clave bueno, no recuerdo la palabra que dice usted el antídoto no sé lo que dijo está en la voluntad y en la voluntad de las partes tanto en administración en el Consejo y la y los vecinos de esa comunidad porque vamos a ver tienen más de no sé de 25 años es una buena comunidad y ahora bien, ellos siempre están anuentes a pagar los impuestos que no pueden cobrarles impuestos porque están en un tema de irregularidad pero no es porque no quieran y obviamente yo estoy de acuerdo que y si le cerraron el comercio, se lo cerraron está bien porque no tienen la patente, pero es porque ellos no pueden solicitar una patente no es porque no quieran es porque no pueden entonces el antídoto que no recuerdo la palabra que usted dijo el antídoto es voluntad entre las partes y lo que hemos visto la vez que nos sentamos fue la administración representada por la Señora abogada de la administración, porque el Alcalde no llegó a esa reunión después de que dijo que iba a llegar es cuestión de que nos sentemos hablar de que lo veamos de que lo hablemos y son personas buenas y usted ve y con todo el respeto, hay otros lugares que son precarios que sea definitivamente son conflictivos. Ahí no hay gente muy buena gente muy trabajadora y gente no digo que nosotros lados no verdad para que no se malinterprete, sino que ese lugar es verdaderamente sano y algo se puede hacer porque ellos llevan, o sea, tienen muchas cosas muchas cosas yo en este caso, o sea, a mí me gustaría discutir lo mejor Desgraciadamente y pues el lunes no pude entrar a comisión como lo he venido haciendo todos los lunes, pero este lunes se me dificultó y no pudimos discutirlo, pero sí, este me gustaría que se devolviera y con mucho gusto, si se aclaran todos los puntos podemos votar lo positivo, pero este sí, en este caso, **mi voto es negativo.**

Regidor Iris Figeac

Doña Iris, bueno ya ir y le doy lectura del dictado otra vez para que ellos vieran esa partecita, pero es si ellos están decididos a votar, lo negativo, pues yo respeto también la decisión de ellos ver a cada uno está en su en su derecho. **Mi voto es positivo**

Regidor Ronald Mendoza.

Gracias, señor presidente yo justifique mi voto sobre eso y cuando eso en lo que lo que está en este acuerdo son 4.500 y creo que es de 9000, pero lo demás está invadido y ya si ustedes limpian el asunto ahí y si quieren hacer algo sería cosa de ustedes, pero digamos lo que ya están este acuerdo es intocable porque ya es un acuerdo que está vigente hasta el día de hoy es **mi voto es negativo**.

Presiente municipal todavía queda terreno don Ronald. **Doña Noilyn López** Yo votaría de negativo por esta razón que dice don Ronald porque yo sí estuve cuando se tomó ese acuerdo cuando se compró ese terreno y esos eran los eso era el trato. Eso

eran las cláusulas que habían entonces Diay, no se puede estar votando sobre algo que ya está estipulado en realidad y don Alonso lo que habló don Jonathan era un portillo lo que él decía, pero **yo voto negativo**.

Don Alex Reyes nada más para hacer el comentario bueno, yo bueno, estuve una comisión y según lo que me dijeron si se puede entonces este dice eso fue el acorde que llevaba la Comisión bueno y **voto positivo** OK y **mi voto es positivo** QUEDA APROBADO.

Capitulo VIII

8. Mociones

Dice así: Alajuelita 26 de setiembre de 2023 moción de fondo para que se conozca la siguiente moción considerando.

Para que se altere el orden del día y se conozca la siguiente moción de fondo:

CONSIDERADO:

PRIMERO: El jueves 13 de julio de 2023 es publicada en el periódico oficial la Gaceta (N 127) la ley 10359 “Apoyo municipal para adultos mayores en pobreza”.

SEGUNDO: El Concejo Municipal del cantón de Alajuelita, mediante acuerdo tomando en Sesión Ordinaria 177 de fecha 19 de septiembre del 2023 (ref.: oficio MA-SCM-00113-2023), acuerda aplicar la condonación de los impuesto a quienes califiquen y cumplan con lo establecido en la ley 10.359 por el plazo de 6 meses, iniciando el IV trimestre 2023 y finalizando el II trimestre 2024.

TERCERO: De acuerdo con los artículos 2 y 9 de la ley 10359 “Apoyo municipal para adultos mayores en pobreza”, seguidamente se presenta el plan y procedimiento para la aplicación de la condonación de los tributos municipales, intereses, y multas indicadas en dicha ley.

Propuesta de PLAN DE ACCIONES municipales para que, por una única vez, se otorgue a los sujetos pasivos adultos mayores (mayores de 65 año) del cantón de Alajuelita, la condonación total de los tributos municipales, intereses y multas indicados en la ley 10359 “Apoyo municipal para adultos mayores en pobreza” en el período comprendido hasta el segundo trimestre del año 2023.

1. Los beneficiarios de la condonación que nos ocupa serán personas físicas adultas mayores (65 años en adelante), habitantes y con una propiedad en el cantón de Alajuelita, dueñas de solamente una propiedad en el territorio nacional, en condición de pobreza o pobreza extrema (de conformidad con el sistema y los estudios del IMAS) con no menos de 30 días de declarado este estatus de pobreza/ pobreza extrema.

2. La condonación se aplicará por solicitud de parte y no de oficio.

3. La condonación se aplicará por el plazo de 6 meses, iniciado el IV trimestre 2023 (01-10-2023) y finalizando el II trimestre 2024 (31-03-2023) y se condonará sobre el periodo hasta II trimestre 2023 (30-06-2023).

4. La solicitud podrá ser presentada por un autorizado propuesta de procedimiento para que, por una única vez, se otorgue a los sujetos pasivos adultos mayores (mayores de 65 años) del cantón de Alajuelita, la condonación total de los tributos municipales, intereses y multas indicados en la ley 10359 “Apoyo municipal para adultos en pobreza” en el período comprendido hasta el segundo trimestre del año 2023.

1. La persona contribuyente presentará la solicitud de condonación en la plataforma de servicios municipales (deberá contener el medio para notificaciones en el cuerpo de la solicitud). Deberá presentar su documento de identidad vigente y en buen estado para que el plataformista saque una fotocopia de este.

2. La solicitud deberá estar acompañada por la certificación de declaratoria de pobreza o pobreza extrema de la persona solicitante, emitida por el Sistema Nacional de Información y Registro Único de Beneficiarios-sinirube de IMAS (de previo, podrá coordinar con la oficina de la mujer para obtener esta certificación).

3. La plataforma de servicios municipales traslada al subproceso Gestión de cobro del proceso Administración tributaria la solicitud condonación la certificación de Sinirube y la fotocopia de la cédula por ambos lados (claramente legible).

4. El subproceso de Gestión de cobro analiza si procede o no la condonación, aplica en el sistema SAM (si procede) y comunica al contribuyente el resultado.

ACUERDO: Por lo tanto, en vista de lo anteriormente expuesto se le solicita, de acuerdo con la ley 10359 “Apoyo municipal para adultos mayores en pobreza” y al acuerdo tomando en Sesión Ordinaria 177 de fecha 19 de septiembre de 2023 (ref.: oficio MA-SCM-00113-2023) al concejo municipal se apruebe el plan de condonación aquí expuesto, así como el procedimiento para su aplicación.

Tiempo de discusión

Regidor Ronald Mendoza

Excelente por el adulto mayor que Presidente municipal. solamente una consulta esa moción es el mismo documento que aprobamos el 19 de setiembre es casi lo mismo que se había aprobado tiene el micrófono apagado.

Presidente Municipal

El listo, ahora sí, este sí tiene lo que es el plan de acción, verdad que está especificado y el plan de procedimientos así es como lo indica la ley que después no se de haber aprobado la moción donde estaba a la administración hacer el procedimiento ya después no lo mandaron el martes pasado ya después de ese acuerdo que tomamos verdad mediante el oficio que hay muy claramente. Lo dice ya hoy había que poner un plan de acción y el procedimiento del cómo se iba a hacer eso lo que vamos a probar hoy, gracias

Regidor suplente Kleyber Alvares

Sr. Presidente es que tengo una inquietud ahí, o sea si los viejitos no salen en el SINIRUBE por temas que sea el caso con nosotros que queremos beneficiar a un bueno queremos, no que uno es la publicidad para que necesiten a un a una persona, por ejemplo, en una cuestión que se llama FOSESAF que tiene que estar también igual incluido en el en ese sinirube Y pasa un problema. Él tal vez nunca ha tenido una ayuda y no hemos podido calificarlo, entonces ahí veo como que ya hay mucho viejito adulto mayor que nunca recibió una ayuda y que bien en pobreza y en extrema pobreza y ahí se le cerraría la puerta a esas personas que no están ahí en el sinirube. Entonces, cómo se hace para que no se afecte a ellos eso es una preocupación que tengo digamos, no sé si me puede aclarar algo eso.

Presidente Municipal

Muy fácil don Kleyber llevándolo a IMAS, sacándole una cita y dando los datos de la persona ahí ellos lo califican, verdad. Tenemos seis meses de tiempo. Si sabemos cuáles son esos candidatos a la condonación podemos actuar y llevándolos usted muchas veces ha ofrecido el carro aquí tal vez este ayudándoles a ellos a llevarlos a IMAS de Cristo no tenemos, verdad, pero tal vez llevándolos ahí de verdad y sacándoles una cita, por lo menos solo así la ley no es la Municipalidad es la ley la que dice muy claro, que tiene que ser por medio del sistema SINIRUBE por medio de la AFIS.

Regidor suplente Keyber Alvares

ya es señor Presidente y no tengo ningún problema y tengo que llegar a todo el cantón en el carro mío, tengo el problema el problema. Es que en el IMÁS no es así como usted cree uno nada más llega en el carro saca la cita y a los dos días lo atienden eso no es así se animan completamente saturado y es bien difícil que le den digamos, o sea, que lo cataloguen a él lleva un proceso y lleva todo el asunto y no es así de fácil tampoco. Eso está una preocupación mía

Presidente municipal

No, pero sí tenemos que sí se logra si se logra y se logra ver que sí, (Reg. Kleyber gracias.

¿Alguien más?

Ok fin del tiempo de discusión entonces su método votación esta moción: Laura Arauz positivo, don Alonso salidas felicitarlo por la moción señor Presidente positivo, doña Iris Figeac positivo, Don Ronald Mendoza positivo, Doña Noilyn López positivo, Don Alex Reyes positivo y mi voto es positivo para la aplicación del 45 Laura positivo, don Alonso positivo, doña Iris positivo, don Ronald positivo doña Noilyn Positivo, don Alex Reyes y mi voto es positivo queda aprobar con el 45.

Solamente para aclararle don Alonso que esto es parte del trabajo que hace el proceso, gestión de cobro del proceso de administración tributaria de la Municipalidad que obviamente ellos son los que hacen todo el procedimiento los que efectúan el plan de acción y nada más este, pues obviamente me lo comunica y ya se me pasó porque había sido yo el inspirador de esta moción sobre esto pero bueno igual este como

siempre velando por el bienestar de los adultos mayores, verdad que se puedan dar muchos casos (bueno ,Reg., Alonso, pero usted es el que la está presentando. (. Presidente Ah sí, entonces felicidades.

Capitulo IX

9. Iniciativas de los miembros del Concejo.

Regidor suplente Martin Mora.

Enrique Martín Mora buenas noches de nuevo este más que todo iniciativa es una consulta. Es que aquí en calle Chinchilla lotes chinchillas este vino los señores y rasparon la calle y hace un mes y no ha llegado el asfalto todavía no sé si ustedes tienen una fecha ahí para indicarle a los vecinos porque me están preguntando que qué pasó con esto y ya tiene un mes y la calle esta raspada y no han venido

II. Ese es uno otra es si ustedes tienen injerencia en la entrada del EBAIS verdaderos que están como quebradas o eso es parte de la caja del seguro.

III. Buenas oyendo se fue, ¿no? Ahí lo escuchamos a Martín y la otra es de informales que a raíz de la lluvia de hoy este el puente del muro este colapsó está cerrado porque se le fueron las bases, está colgando por aquello.

Presidente Municipal.

Para aclarar, con respecto a la calle Chinchilla desconozco más bien, se lo invito a que haga una cartita ahí formal para verla en junta vial igual que la entrada que usted habla del del EBAIS y con respecto al puente ya fue comunicado en la comisión de control urbano y ya se dieron las directrices para que se vaya a visitar mañana con Johana Avila y con don Luis Fernando Cambronero. (don Marin, Muchas gracias.

Regidor Alex Reyes

Señor Presidente mayor hoy con las lluvias tuvo un problema ahí que se lo metió al agua eso va bien era y dice que llamaron a la municipalidad y no llevó nadie, tal vez el señor Alcalde nos pueda ayudar con este Adulto Mayor para que pasé mañana puedan mandar algún funcionario ahí a ver si y lo podemos ayudar a ver qué hacer gracias.

Síndica Rosibel Calderon

Gracias, buenas noches para todos. Este quería hacerle una pregunta este al asesor se puede (Terecita, Tiene el micrófono cerrado.

¿Don Carlos está la sesión aquí?

inclusive perdón no don Carlos que está aquí puedo hacer la pregunta, entonces gracias. Ok este bueno, para para don Carlos mi pregunta es el siguiente don Carlos y yo como se sindica este de este cantón, este mi EDUS está en Escazú eso quiere decir que yo vivo en Escazú es correcto.

Asesor Legal, Carlos Lanzas

Muy buenas noches, señor, Presidente señor, Alcalde y estimados regidores e igualmente municipios que nos ven por las redes no es vamos a ver el tema de la lo que dice la ley es que sería el domicilio está registrado en el Tribunal Supremo elecciones ese sería su domicilio electoral el del EDUS se entiendo que es el de la el de los servicios de la Caja Costarricense del Seguro Social.

Síndica Rosibel Calderon

Sí, sí, señor, sí señor, lo que pasa es que digamos por decirle algo cuando uno va a la clínica le piden el EDUS le piden que este de la dirección de la casa porque digamos de ella yo no, yo no pretendo que me atiendan en Escazú. Y luego en el Alajuelita o viceversa no necesariamente sí se puede tener varios, digamos una persona, no sé qué te que sea titular de algún bien inmueble en Guanacaste y esté inscrita en los servicios de la Seguridad Social en Guanacaste o sea, eso no es un factor para determinar el domicilio electoral, que es otra cosa al domicilio del cual usted era el receptor de los servicios de salud oficiales electorales, el que está registrado en el registro en el Registro Civil sí señor, muchas gracias, entonces eso era, gracias.

Regidor Ronald Mendoza

Era que ustedes comentaron ahorita señor Presidente que la primera extraordinaria del mes de octubre va a ser con el AyA, Si no me equivoco porque es importante que bueno don Martín iba a poner puso y me comentó que iba a poner una moción pero al final no fue moción porque no venía estaba correctamente pero es importante. Bueno, gracias por la agilidad, de que ellos estén en la primera sesión extraordinaria, Porque este es un detonante al que está golpeando fuertemente el asunto del agua y no es el asunto de esa bacteria que dicen que sí que no, que sí, todo mundo está confundido acá y sale de los medios y todo el asunto sino es que así cuatro años serían muchos sectores de Alajuelita que están y realmente escasos de agua como San Antonio como Lamparas ciertos lugares que son de nuestro cantón y es necesario pedir cuentas por ese por esas acciones de estos asuntos que están pasando porque no quiero sonar de una manera negativa. Pero Alajuelita

Merece respeto también y estos asuntos que han pasado últimamente realmente son incómodos, verdad sabiendo también que tenemos una población infantil que día a día va a sus centros educativos, dicen que sí dicen que no y al final y los padres somos los responsables de que hervir el agua, verdad y la seguridad que ellos merecen, Pero creo que es importante que ellos vengan a dar cuenta de esta situación y lo van a hacer así que excelente, Para que nosotros podamos y el Pueblo también por medio del Concejo y de administración también, porque la administración se hizo presente en esta situación, podamos accederle al pueblo y también hasta nosotros mismos de esta situación que realmente apenas porque salió la noticia salió en todos lados y nuevamente en Alajuelita como una situación negativa. Muchas gracias, señor presidente.

don José Luis Morales

Sí, buenas noches, nuevamente a todos. Bueno, ahí escuché yo algo al compañero regidor Álex es mejor el tema del agua, sabes de lo que pasó hoy con la lluvia,

Y me gustaría que bueno, yo por ahí le había pasado a Terecita y por ahí hay otras personas para hacer un vídeo que tengo acá, porque aquí por donde vivo yo paso igual se volvió a inundar el mismo tema en la parte alta es donde se puso más grave, la verdad, pero bueno, ya por ahí recibir la noticia de que se iba a tratar el tema mañana se iba a dar una vueltita para ver la situación, verdad que estaba pasando ahí, pero yo en lo que comunique se me fue por alto una parte que es interesante tal vez haya compañero Alex pueda verlo, no sé mañana que ahí también se brincó el agua pero el agua por la parte de la esquina abajo de la cancha Álex para que vos tengas ahí conocimiento, entonces eso se está haciendo un hueco grandísimo porque hoy no dio abasto la cuneta y se taponeó y se brincó por encima de la carretera y entró por donde está aquella piedra que vos conoces ahí la grandota y ahí se está acabando todo. Eso se está socavando. Entonces tal vez para ponerle más, o sea que nos ayuden ahí la Municipalidad la unidad de gestión vial.

A ponerle atención a eso y nosotros como parte de la Asociación, como parte de la situación de tomar cuentas de este asunto, gracias.

Presidente Municipal.

Pero bueno, igual refiriéndome yo al tema del agua también como dijo Don Ronald estuvo en la en la sesión de las siete de la noche también que se produjo ahí en el salón de Concepción abajo.

Y en la tarde también con la gente de AyA eso es un problema país el que no esté en conocimiento de los hechos que, a nivel nacional, pues eso es un factor que no viene perjudicando a todos y esperemos en Dios pero han habido películas y ha habido muchas situaciones. Muchas bueno que pueden dejarnos allá a ponernos a pensar de que hoy somos muy fáciles y luego de abrir el tubo y que tengamos agua, lo han dicho que contaminado no, pero bueno, nuestro mayor tesoro, pero para llegar el momento en que si seguimos siendo irresponsables también con nuestra vida con nuestros desechos, con qué fácil es que pase el camión de basura y a los cinco minutos se saque la basura, porque no nos dio tiempo cuando tiremos los papeles y permitamos que tener nuestro niño vengan y tiren los papeles y los postales de los jugos y todo el asunto que la basura que se acarrea todo eso afecta compañeros todo eso es cambio climático y aquí se aprobó en este cantón, una política de cambio climático también entonces.

Eso es un problema de nivel país y es de nivel mundial también para que lo tengamos muy presente obviamente las culpas de la achacan a la municipalidad, pero la Municipalidad aquí no vende agua ni tiene ASADAS tampoco y es un problema de que nosotros como gobierno local tenemos que dar la cara. Sí, sí es cierto, pero también hay formas de solicitar las cosas, hay forma de pedir las cosas y yo creo que si bien es cierto, pasa muchas horas sin agua es determinante que acueductos empezando por la administración de producto, verdad que viene mal, entonces eso es una situación que nos tiene que poner a pensar a todos y tomar las consideraciones oportunas, de verdad que sí, con esto concluimos Emilia sólo para que se tome nota para las hojas de existencia del día de hoy que queda ausente doña Guiselle, y en el Todos los demás quedan presentes.

Capitulo X

10. Cierre de Sesión

CAPITULO X

10. Cierre de Sesión

CIERRE DE LA SESIÓN VIRTUAL, AL SER LAS VEINTE HORAS Y TREINTA CINCO UN MINUTOS. El SEÑOR PRESIDENTE JONATHAN ARRIETA ULLOA LEVANTA LA SESION

JONATHAN ARRIETA ULLOA **EMILIA MARTINEZ MENA**

PRESIDENTE MUNICIPAL **SECRETARIA MUNICIPAL**