



MUNICIPALIDAD DE ALAJUELITA

PROCESO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA
SUBPROCESO DE BIENES INMUEBLES Y VALORACIÓN
DECLARACIÓN DE BIENES INMUEBLES (LEY 7509 Y SU REFORMA LEY 7729)
(USAR UN FORMULARIO PARA CADA FINCA)

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE:	N° IDENTIFICACIÓN
DOMICILIO FISCAL:	
TELÉFONO / CELULAR / EMAIL	N° GIS
REPRESENTANTE O APODERADO LEGAL:	N° IDENTIFICACIÓN
DOMICILIO:	

DATOS DEL INMUEBLE

N° DE FINCA:	DUPLICADO:	HORIZONTAL	% CONDOMINIO	N° PLANO:	
DERECHO #	FRENTE	DOMINIO	USUFRUCTO	% POR:	ÁREA m²:
PROVINCIA: 1	SAN JOSE	CANTÓN 10	ALAJUELITA	DISTRITO	
LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE(DIRECCIÓN):					

CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO

TOPOGRAFIA	%	TIPO DE VIA	SERVICIOS 1	SERVICIOS 2
<input type="checkbox"/> PLANO	<input type="checkbox"/> QUEBRADO	<input type="checkbox"/> ASFALTO	<input type="checkbox"/> ACERA	<input type="checkbox"/> ALUMBRADO PÚBLICO
<input type="checkbox"/> ONDULADA	<input type="checkbox"/> MUY QUEBRADO	<input type="checkbox"/> LASTRE	<input type="checkbox"/> CORDÓN Y CAÑO	<input type="checkbox"/> TELÉFONO
NIVEL ±	CONDICIÓN	<input type="checkbox"/> TIERRA	<input type="checkbox"/> ADOQUIN	<input type="checkbox"/> ELECTRICIDAD
<input type="checkbox"/> A NIVEL	<input type="checkbox"/> BALDÍO	USO ACTUAL		<input type="checkbox"/> TODOS
<input type="checkbox"/> SOBRE NIVEL	<input type="checkbox"/> CONSTRUIDO	% DE AVANCE DE LA OBRA	ZONA HOMOGÉNEA	
<input type="checkbox"/> BAJO NIVEL	<input type="checkbox"/> EN PROCESO	REGULARIDAD		

VALOR DEL TERRENO: ₡

CARACTERÍSTICAS DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES

	TIPO	EDAD	P.EXTER	P.INTERNAS	PISOS	CIELOS	BANOS	AREAm²	% REM	EDAD R.	VALOR
CONSTRUCCIÓN #1											
SEGUNDO NIVEL											
CONSTRUCCIÓN #2											
CONSTRUCCIÓN #3											
CONSTRUCCIÓN #4											
CONSTRUCCIÓN #5											

VALOR TOTAL DE LAS CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES: ₡

OBSERVACIONES:

DECLARACIÓN DEL PROPIETARIO

VALOR TOTAL	DECLARO QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ PROPORCIONADA ES VERAZ
TERRENO ₡	FIRMO EN: EL DE DEL
CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES ₡	
TOTAL ₡	FIRMA DEL DECLARANTE O REPRESENTANTE LEGAL

EL AQUÍ FIRMANTE AUTORIZÉ A LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA MUNICIPAL PARA QUE LLENARA EL PRESENTE FORMULARIO EN COMPUTADORA, Y MI PERSONA COLOCARÁ DE MANERA VOLUNTARIA LOS VALORES RESPECTIVOS, EN ATENCIÓN AL ARTÍCULO 30 DEL REGLAMENTO A LA LEY 7509 Y SUS REFORMAS. ASÍ MISMO INDICO QUE LOS VALORES QUE COLOQUE CON MI PUÑO Y LETRA EN LA DECLARACIÓN N° _____ EN LA FINCA N° _____ REALIZADA EL DÍA _____ CONSIDERO ADECUADO PARA EL CÁLCULO DEL IMPUESTO DE BIENES INMUEBLES QUE REGISTRARÉ A PARTIR DEL PRÓXIMO AÑO.

NOMBRE	SELLO DE RECIBIDO			
CÉDULA				
FIRMA				
RECIBIDO POR:	FECHA			

IMPUESTO I.B.I ANUAL: _____ IMPUESTO I.B.I TRIMESTRAL: _____

SELLO DE ACEPTADO

USO EXCLUSIVO DEL PROCESO DE BIENES INMUEBLES

FUNCIONARIO QUE INCLUYE EN EL SISTEMA:

FECHA: ___/___/___